INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LA CASONA EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS-RISARALDA

CANTIDAD	CARGO/OFICIO	COTOS DE PERSONAL	DEDICACION %	PARTICIPACION (h-mes)	VALOR PARCIAL($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*(2)*(3)*(4)=(5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Residente de Obra	$ 3,450,000	100%	2.00	$ 6,900,000
1	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	$ 2,400,000	100%	2.00	$ 4,800,000
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)	$ 11,700,000
				FACTOR MULTIPLICADOR CON RIESGO V(7)	1.790
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6)*(7)=(A)	$ 20,943,000
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Seretaria	$ 1,160,000	15%	2.00	$ 348,000
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)	$ 348,000
				FACTOR MULTIPLICADOR CON RIESGO V(7)	1.730
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6)*(7)=(A)	$ 602,040

CANTIDAD	CONCEPTO	UNIDAD	COSTOS	UTILIZACION	VALOR PARCIAL($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10)=(11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTO DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
954	Fotocopias	Un	60	1.00	$ 57,240
OTROS COSTOS					
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (11) = (B)	$ 57,240
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (A)+(B)=(C)	$ 21,602,280
IMPUESTOS Y RETENCIONES ANTES DE IVA					
1	Estampilla Pro-Adulto Mayor		3.00%		648,068.40
1	Estampilla pro cultura		0.50%		108,011.40
1	Estampilla pro deporte		2.00%		432,045.60
				SUBTOTAL COSTOS BASICOS ANTES DE IVA = (D)	**$ 21,602,280**
				IVA= 19% * (E) = (F)	
				IMPUESTOS Y RETENCIONES ANTES DE IVA	**$ 1,188,125**
				COSTO TOTAL = (E) + (F)	**$ 22,790,405**

Atentamente,

Fabián Alfredo Hugueth Molina
C. C. No. 8.726.352 de Barranquilla